

Journ. No. 2719

Matr. No. 492 af Utterslev og 254 af Teindrup

Kvarter

ny vej

No.

Revisorant V. Christensen

Arkitekt Oswald Kühn

13/3. 18.

Heinegade I II

Afsandigt inds. d. 29/8-18.

Ris for nær Trævækst.

Taget udtat

om W. C. or allyet

Attest

001

Attest udstedt den

7/2 1919.

Løbe No.

2118

Maalebrev

Arealberegning

Attest vedr. Gadelinie

~~X~~ — - Vejanlæg *insp. 3/9.18.* ✓

— - Terrænhøjder

~~X~~ — - Afløb ✓

~~X~~ — - Skorstene

— - Kedler

Erklæring fra Brandvæsenet

— - Sundhedskomm.

Deklaration vedr. fælles Gavl

— - Lys- og Tværmaal

✓ ~~— - Gaardlatriner~~

— - Badeværelser

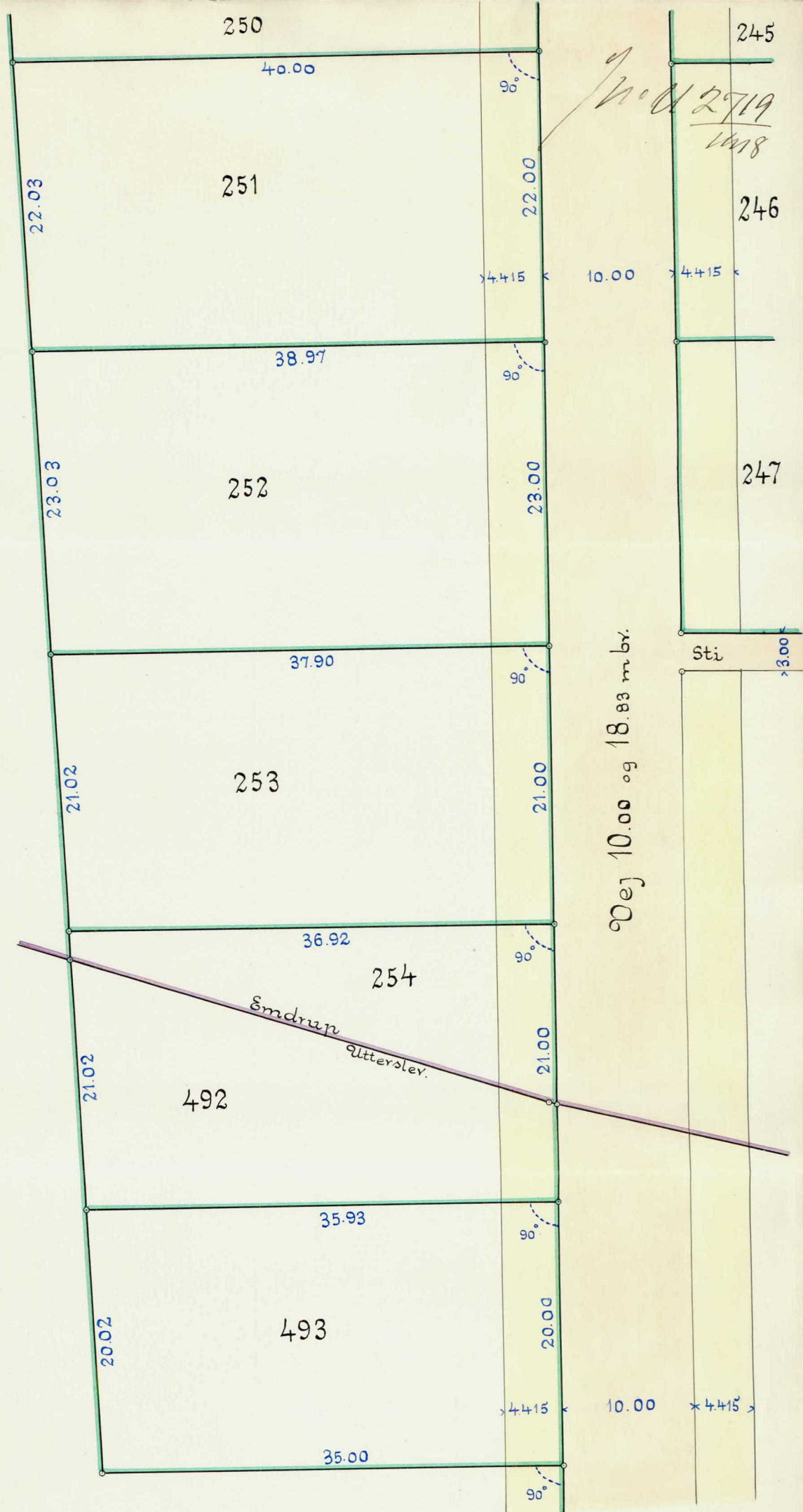
✓ ~~— - Vaskerum~~ ✓

— - Cycleskure

~~X~~ — til Magistraten

~~Peroleen~~

Metermaal.



Terrain af

Emdrup og Utterslev

under Hjøbenhavn.

Marts 1918.



3 S. J. No 69 / 1918

Afløbet fra Ejendommen Matr. Nr. 492 Mesterslev og 254
i Endrup Kvarter, Henriksvej Nr. —,
herunder indbefattet Afløb fra 1 Stk. Vandklosetter

er udført i Overensstemmelse med de i Tilladelse af 23/4 1918
givne Bestemmelser •

Københavns Vej- og Kloakanlæg, den 29. Oktober 1918. *J. Hoff*

ATTEST.

At der Intet er til Hindring for Rensningen af de nyopførte Skorstene
i Ejendommen Matr. Nr. *192 Mønter 257 Enden 27*. Skorstensfejderdistrikt

Henningsvej Nr. _____

attesteres herved.

København, L. den *25. September* 191 *8*

H. Salquist

Skorstensfejermester i 27. Distrikt.
H. C. Jensensvej 104. Telf. Taga 643.

Fra Bygningsinspektøren

for 6. Distrikt.

København, den 29 August 1918.

Hermed Bilag.

Skrivelser m. m., denne Sag
vedrørende, bedes betegnede med

Journal Nr. 27/18

E. — do.

B. K. Journ. Nr. 753

Brev. Nr. 2126.

~~29 AUG 1918~~

30 AUG 1918

I Fortsættelse af det tidligere ansøgte vedrørende Opførelsen af
en 1. Etages Beboelsesbygning paa Grundene Matr. Nr. 492 af
Utterslev. og 254 af Emdrup. — mytvej.
anholder Architekt Oswald Kihl.

i Anledning af den ved Bygningskommissionens Skrivelse af
11 April d. A. under Post 7
meddelte Fritagelse for at anbringe Brolægning omkring den Del af
Bygningen, der omgives med Have, at maatte ordne Afløbet i Over-
ensstemmelse med vedlagte Plan.

De til Sagen hørende ældre Bilag vedlægges.

Godkendes.

P. C.

P. C.

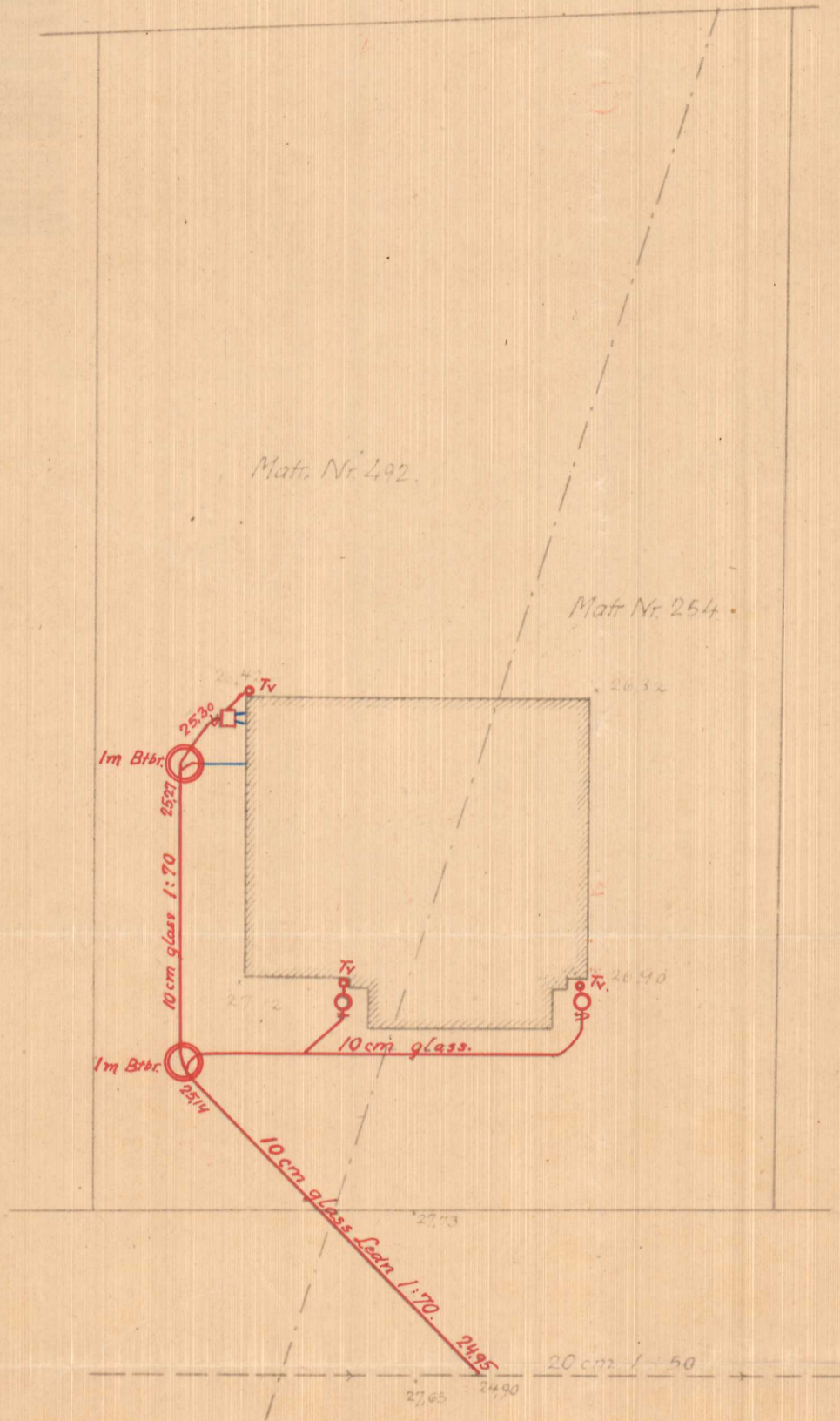
31/8 1918 J. J. Larsen
Bygningsinspektøren for 6. Distrikt
Stadsbygningsmesteren

B.K.

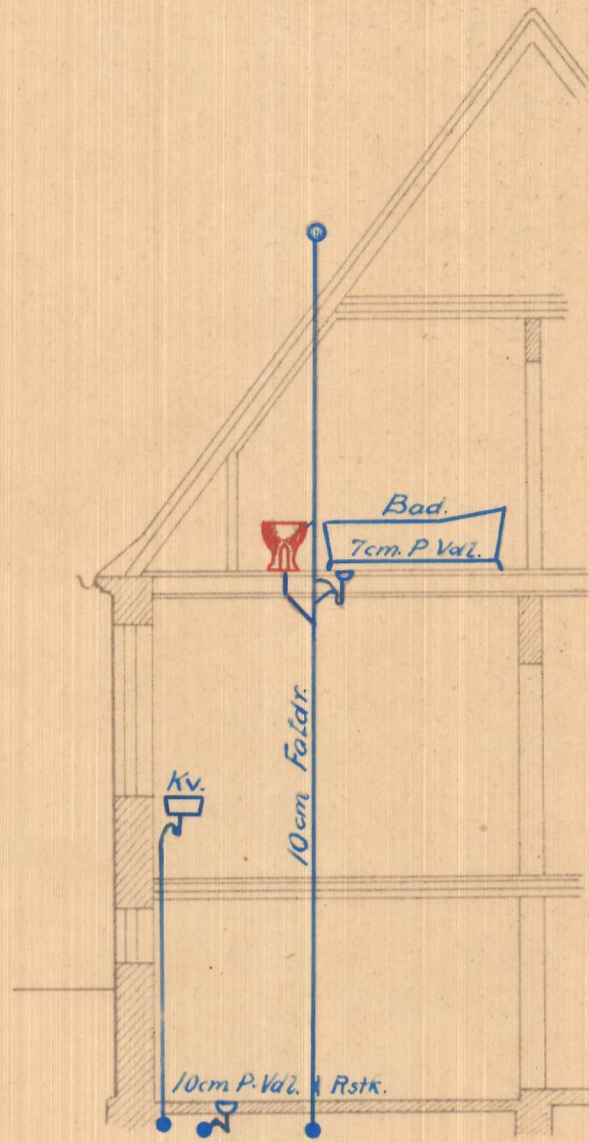
753/18+1+Alor.

12719
1898

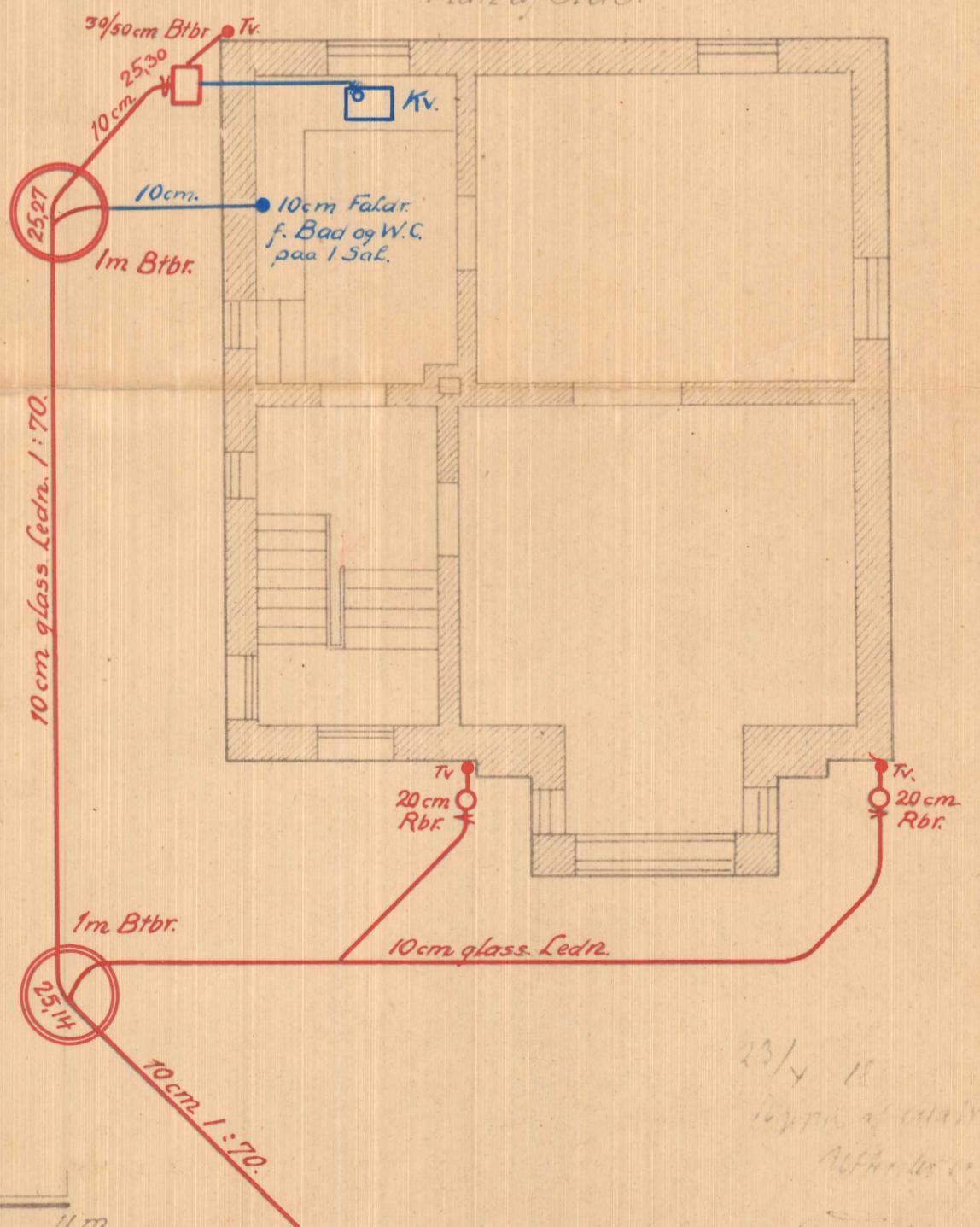
Situationsplan
1:200



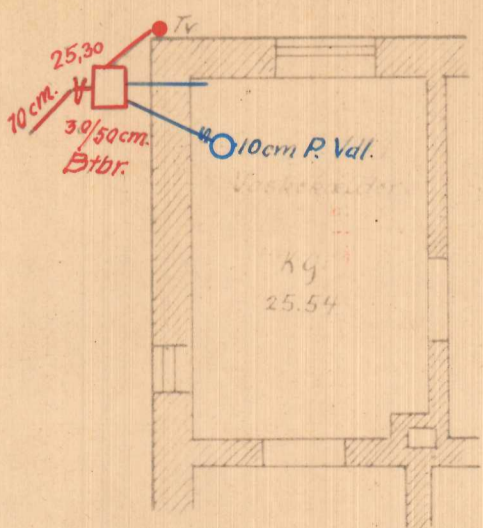
Snit.



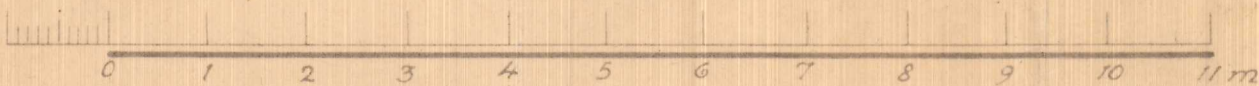
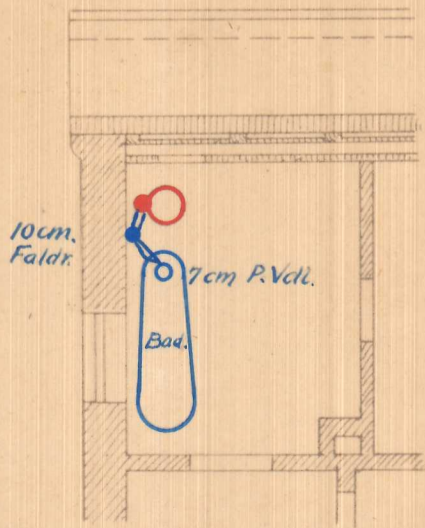
Plan of Østue.



Partiel Plan of Hølder



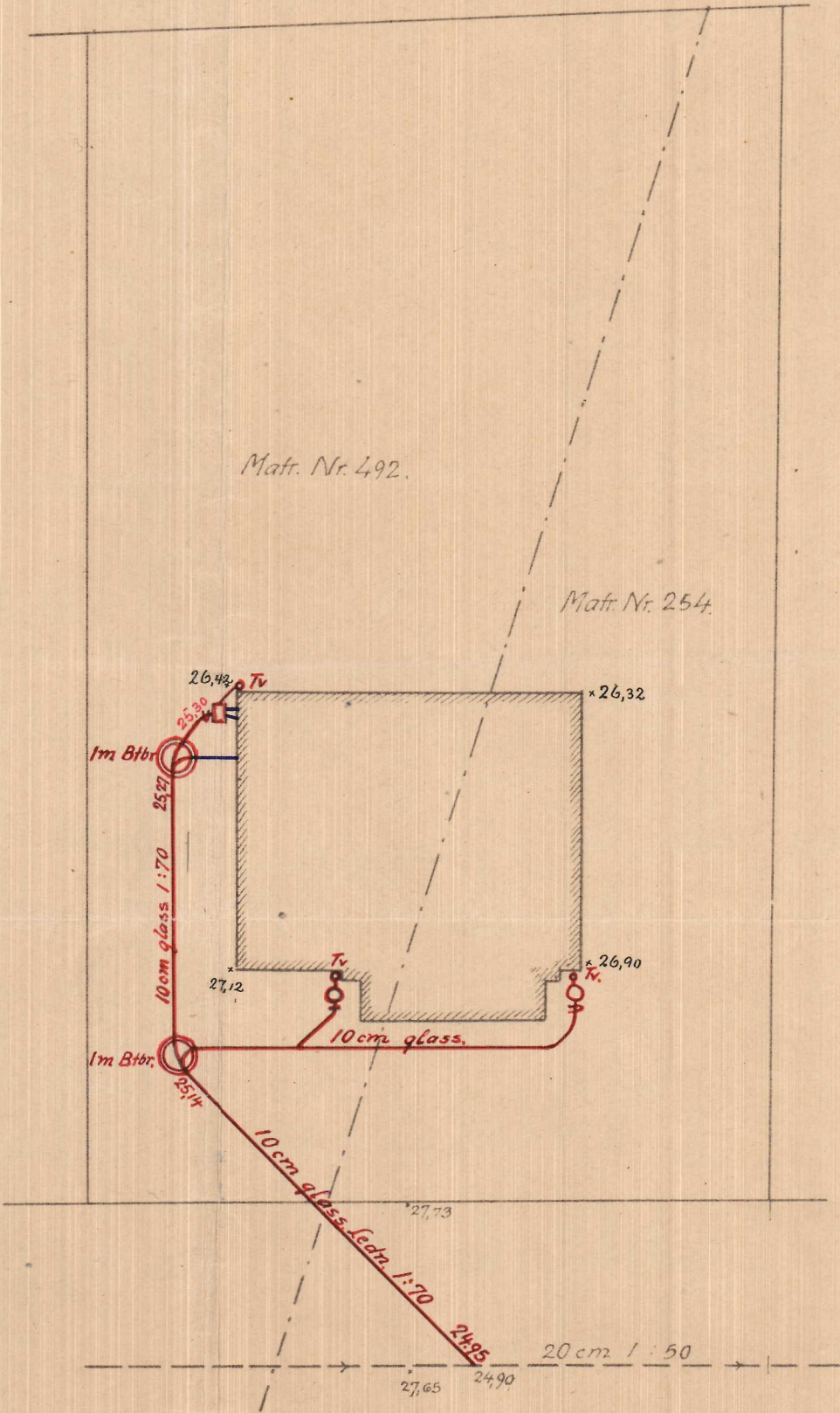
Partiel Plan of 1st Sal.



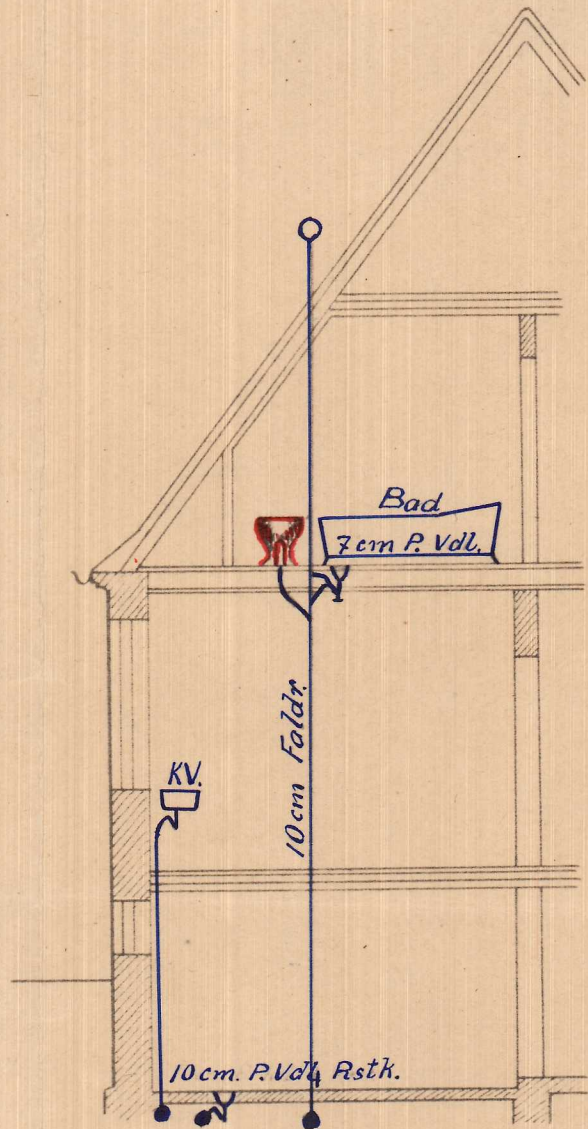
25/4 11
E. Tildrup
Fug. end polyt

Matr. Nr. 492, Rktetaler og 254, Smidrup.

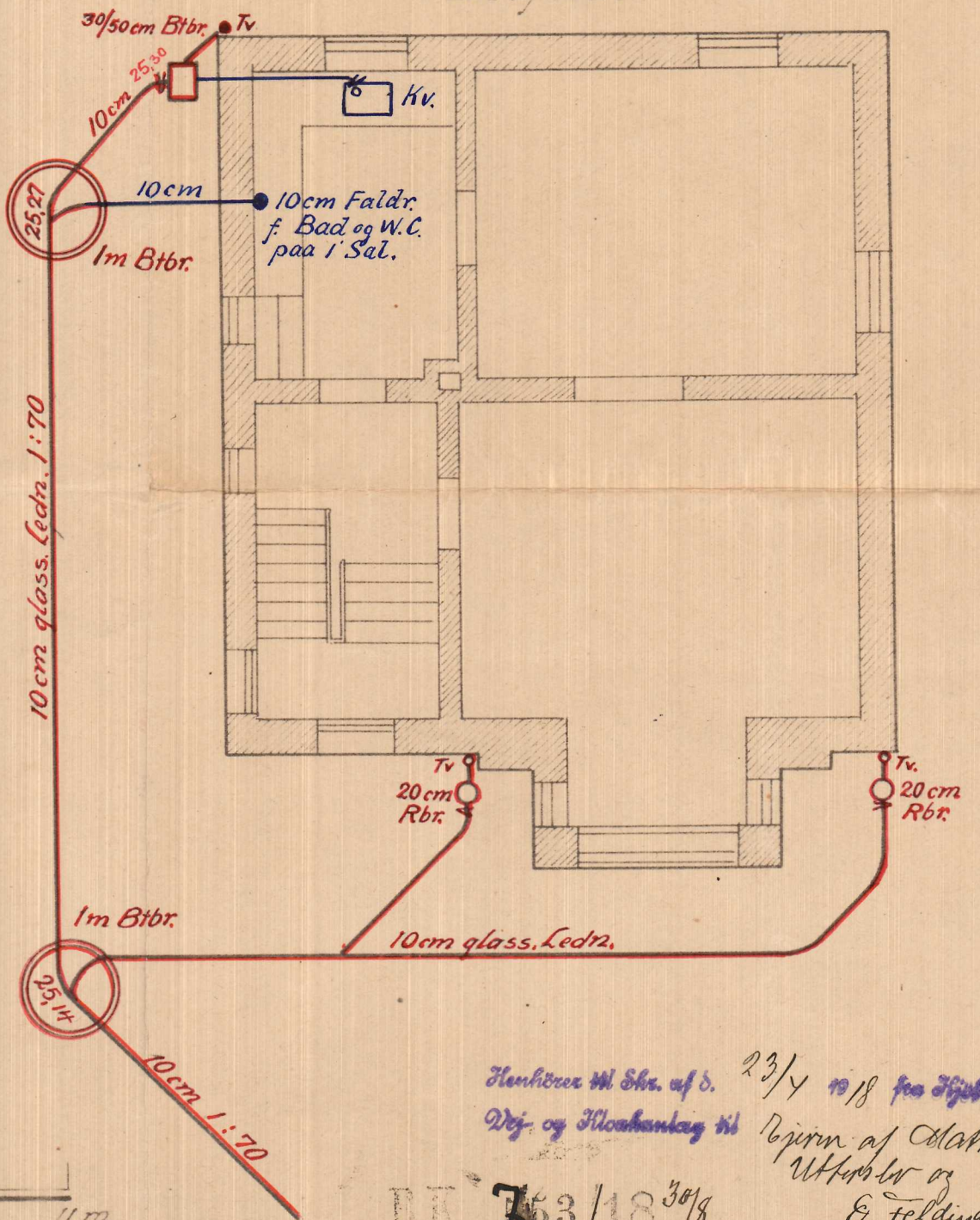
Situationsplan.
1:200



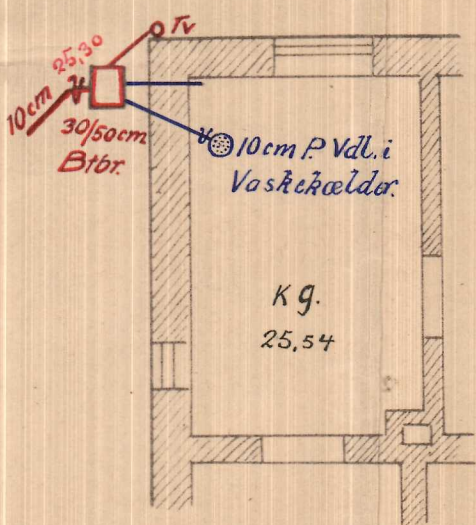
Snit.



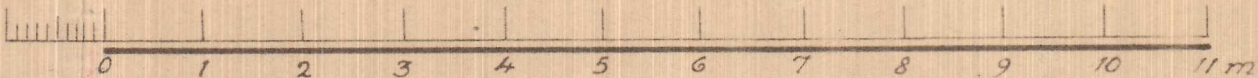
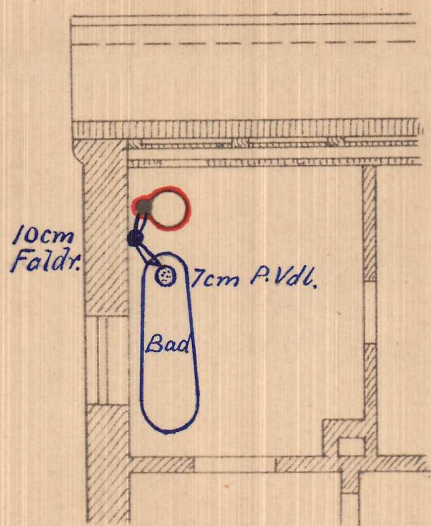
Plan af Stue.



Partiel Plan af Kælder.



Partiel Plan af 1^{ste} Sal.



Henholds til Str. af d. 23/4 1918 fra Bygherrens

Dej. og Tilværelses til Bygherrens af Matr. Nr. 492, Rktetaler og 254, Smidrup. E. Felding.

V.&K.3.S 30/8 69 19/18

Fug. cand. polyt.

KØBENHAVNS MAGISTRAT,

6 4de Afdeling.

København, den 7 Oktober 1918

Ja 112719/1918
J. 3.

Skrivelser m. m., denne Sag vedrørende, bedes betegnede med

4' Afdl. Sekr.

J. № B.1072/1918.

Hermed 3 Bilag.

Bygningskommissionen.

I Henhold til § 16 i Bygningsreglement for Brønshøj Sogn, jfr. Indlemmelseslov af 3 April 1900 § 7, erklæres herved, at der, naar de i Magistratens Skrivelse af 26 Marts 1918 til Bygningskommissionen ogsaa gælder for nærværende Byggeforetagende vedrørende den nedennævnte Ejendom indeholdte Bestemmelser, iagttages, iøvrigt ikke af Hensyn til de i nævnte § omhandlede Punkter haves noget at erindre imod, at det i vedlagte Skrivelse af 12 September 1918 med tilhørende Tegninger angivne Byggeforetagende udføres paa Grundene Matr. Nr. 254 Emdrup og 492 Utterslev, den saakaldte Henriksvej.

I Forbindelse med Foranstaaende skal man dog bemærke, at det ikke ved nærværende Byggetilladelse eller ved en eventuel hos Direktøren for Vej- og Kloakanlagene indhentet Approbation af et Vandafledningsprojekt for Ejendommen er udelukket, at der fra Autoriteter eller Private vil kunne fremkomme Indsigelse mod den Maade, paa hvilken Afløbet i det hele taget foregaar.

Denne Byggetilladelse er kun gældende i et Aar fra Dato.

Bygningskommissionens Tilladelse bliver forøvrigt at indhente.

P. B. V.

V. Møller

*V. Froyball
Ekspr.*

13/1 Vejde + 1

no 112719/1418

Til Københavns Magistrats 4de Afdeling

Undersigned Architekt Oswald Kuhl tillader sig hermed at ansøge Magistraten om Tilladelse til at foretage de paa vedlagte Tegninger viste Ændringer af Nr. 492 af Usterler og 254 af Landrup Kræser.

Nemlig: I Tilladelse til at opføre en Veranda af Sten med Betangulv, som vist paa Tegningen.

Anmeldelse skal ske her til Bygningsinspektoratet dersom Arbejdet ikke paabegyndes inden 2 Maaneders Forløb, samt forinden det fuldførte Arbejde tages i Brug.

II Tilladelse til at indhegne en Gaardsplads, som vist paa Tegningen.

Indrømmes under Iagttagelse af Bygningslovens Forskrifter og Magistratens 6de Bygningsinspektorat.

Bestemmelser af København d. 12/9 1918
for Oswald Kuhl
Carl H. Ansb

Stadsark. J.B. 929 28/9 1918

Mag. 4. Ald. Sekr. B 1072 13/9 18

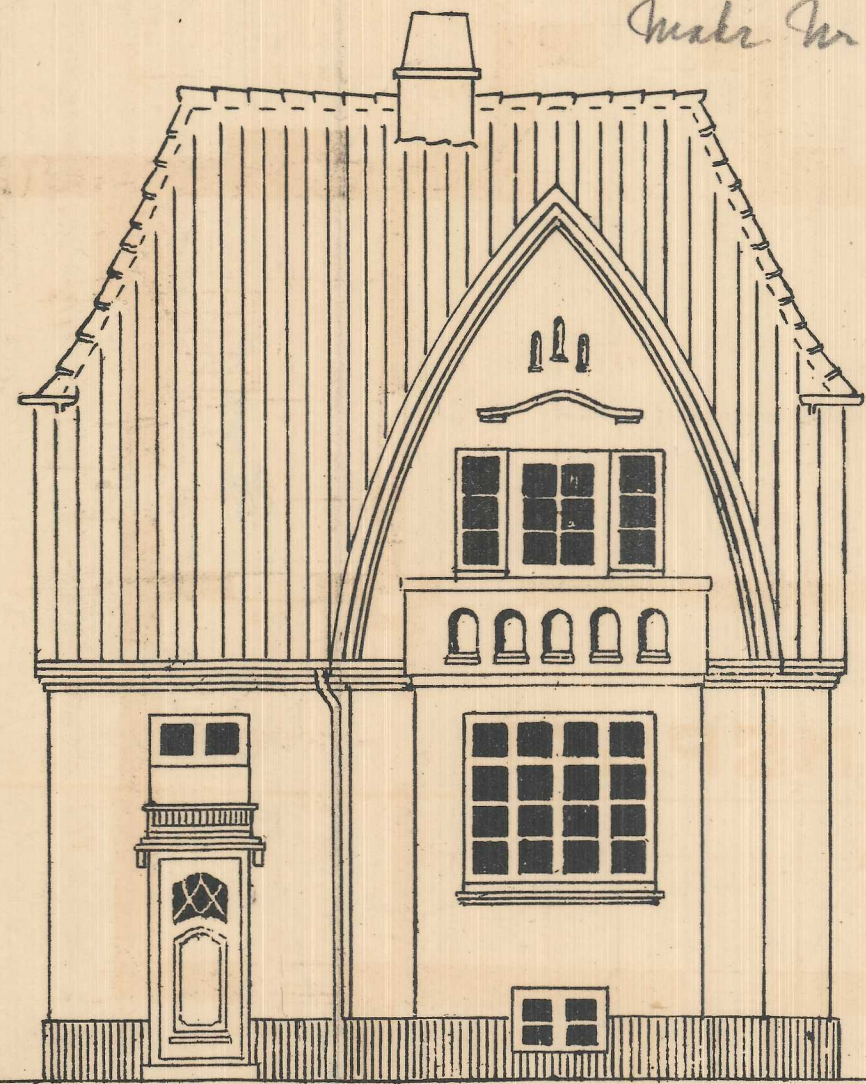
V. & K. 3. B 55 14/9 18

Richard Sander
Rode Capten

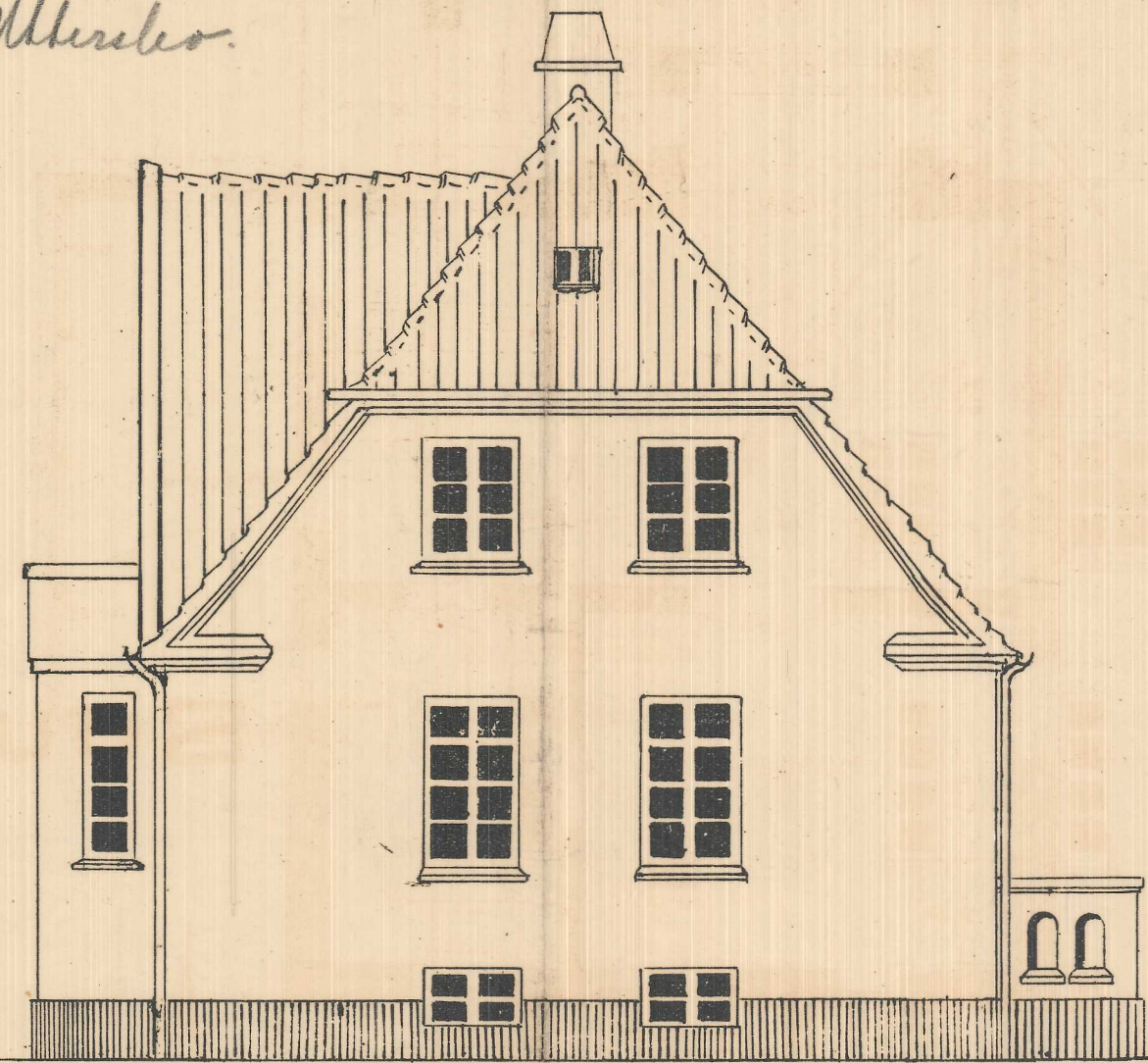
BISPEBIERG VILLABYGAUND.NR. 110.

Matrik Nr. 492 Ullerlev.

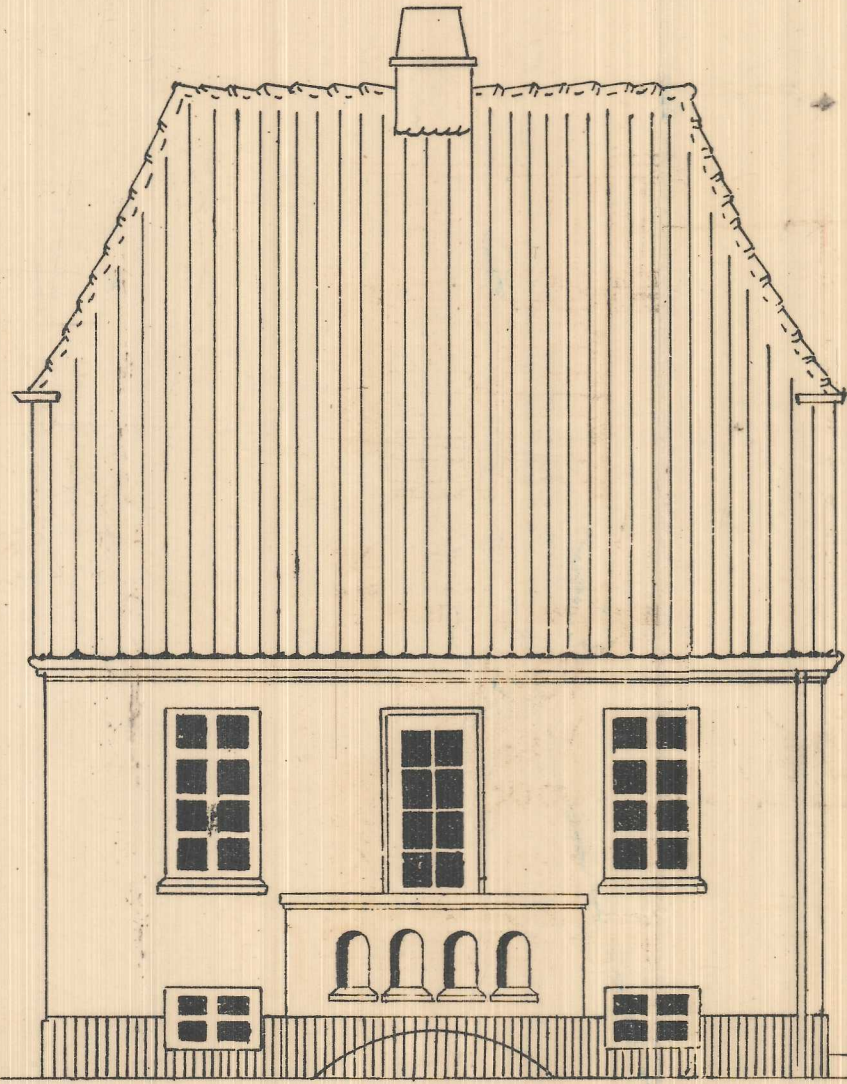
Mol 2719
1898



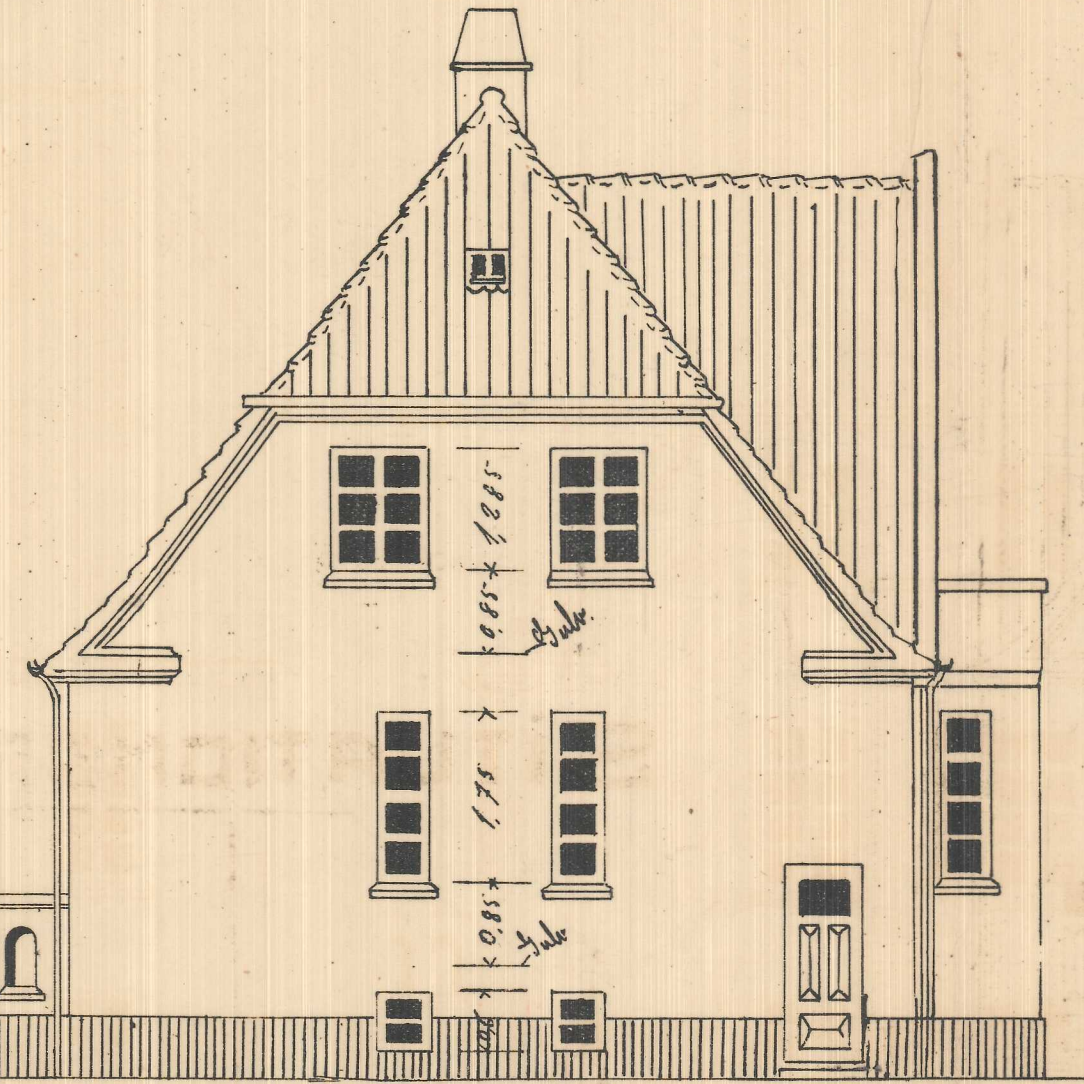
MOO VEST



MOO ØST



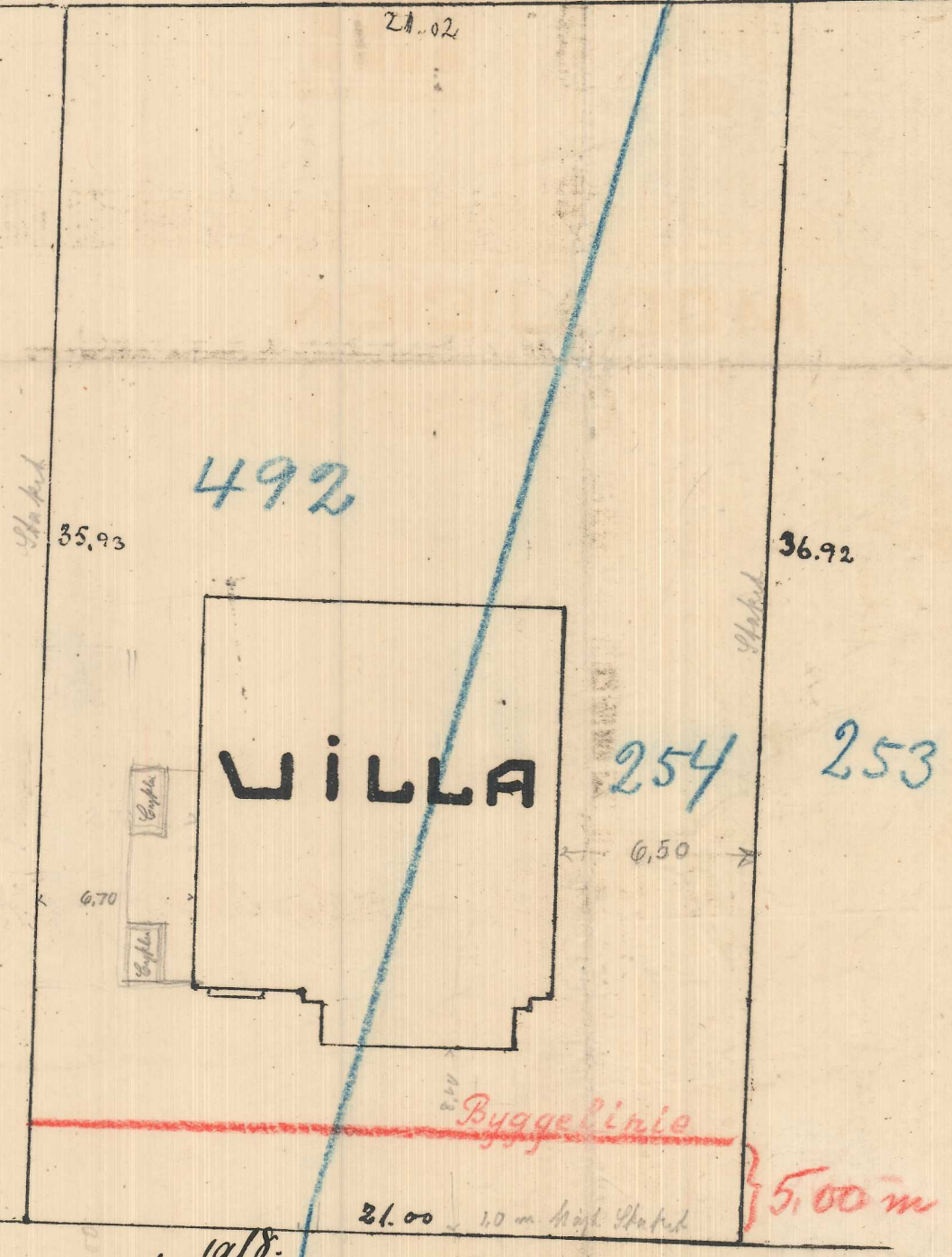
MOO NORD



MOO SØD



SITUATIONSPLAN



*Ullerlev
Enderup*

493

492

VILLA

254

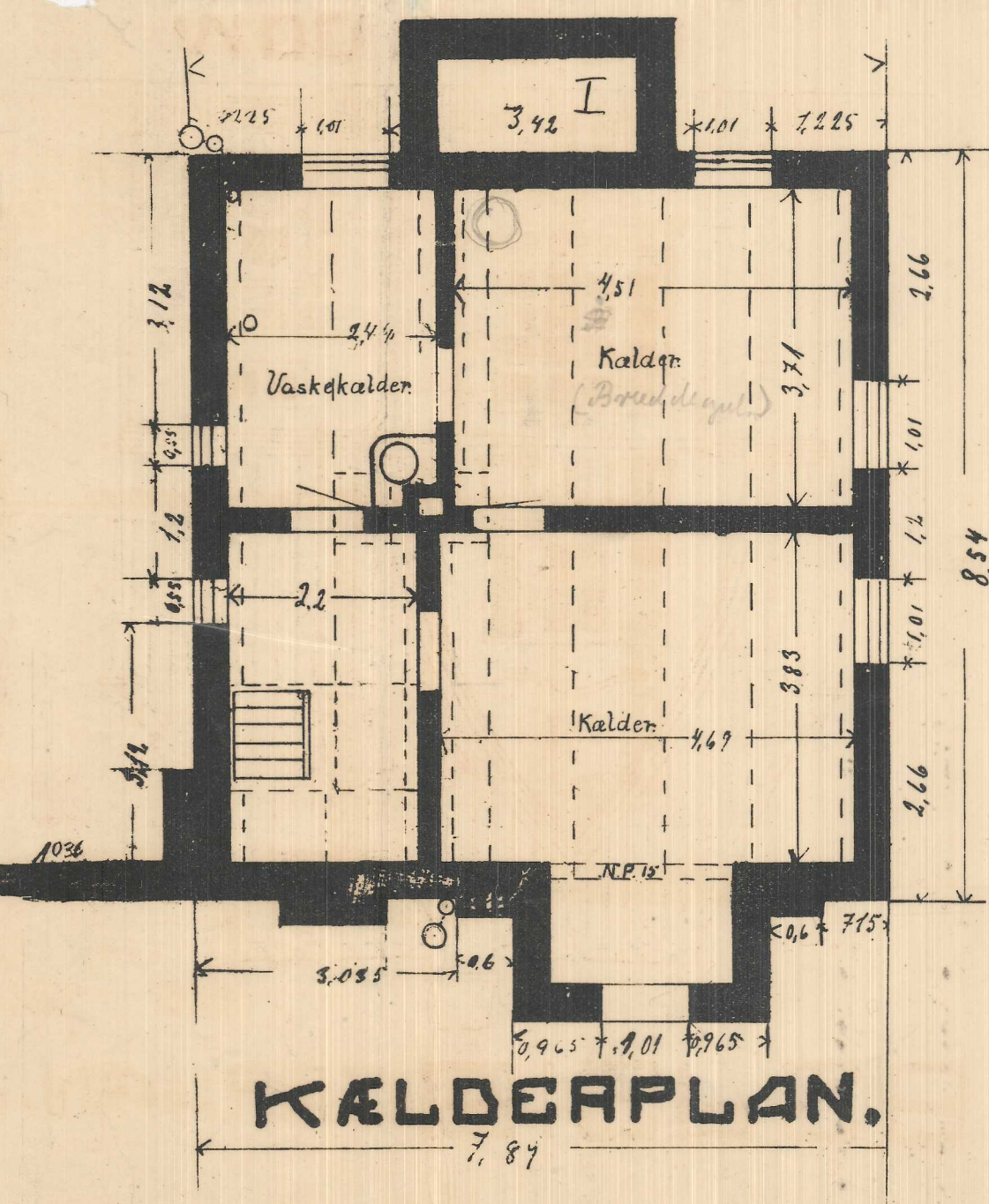
253

Henriksvej

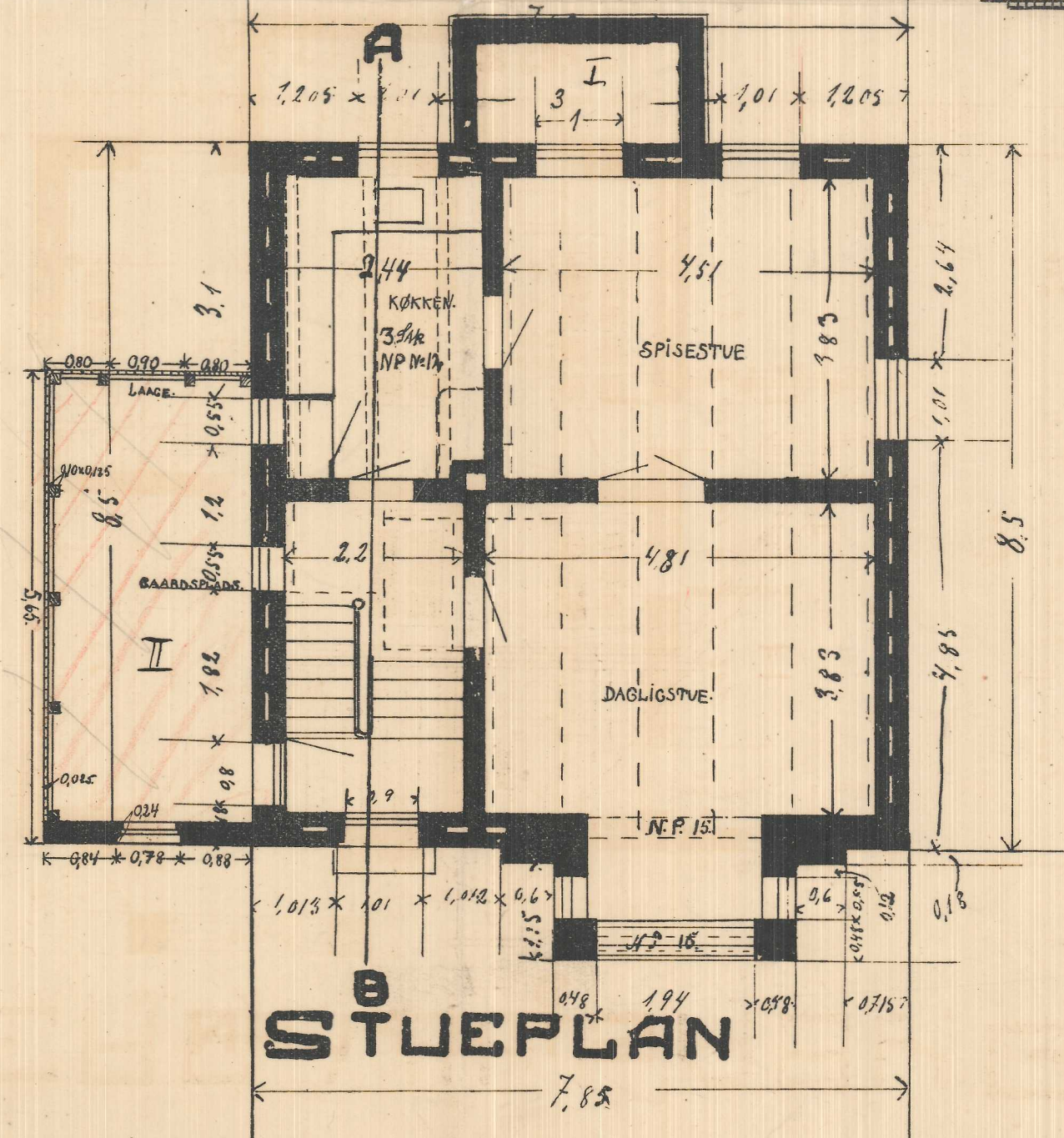
*Ydskikene i Byggesk. 1918.
Oprettelse af
Archi. Sander*

Stadsark. J. B. 929 28/8 1918

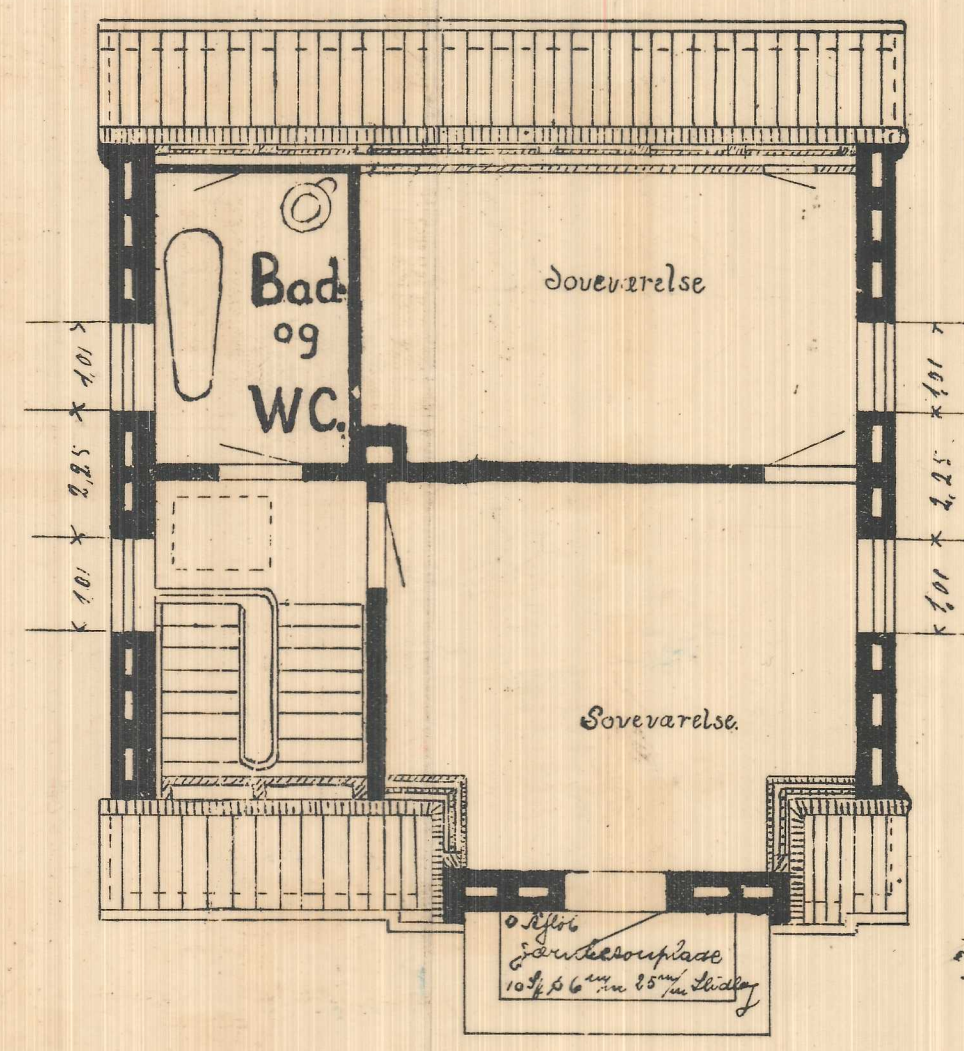
Mog. 4. Aids. Sekr. B. 1072 1918



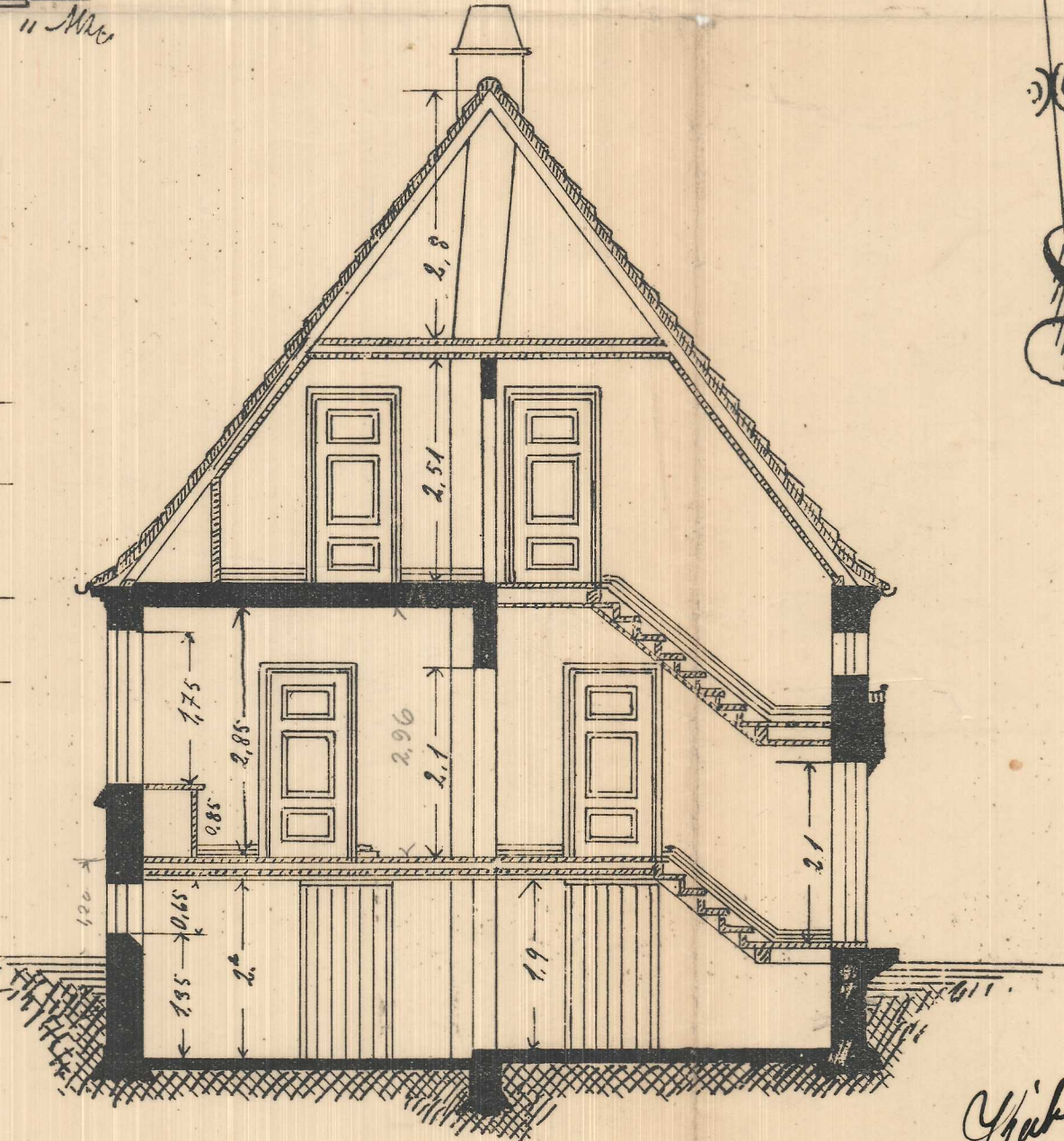
KÆLDERPLAN.



STUEPLAN



LOFTSPLAN.



SNIT A-B

Stkd. J. No B-909
1918

Henhører til Københavns Magistrats H. H. H.
Skrivelse af 7/10.18 til Bygningskommissionen

den 21 August 1918.

Hermed 5 Bilag.

I de med Bilag hosfølgende Andragender anholder Arkitekt Osvald Kuhl og Overretssagfører Emil Petersen for Repræsentant Vald. Christensen om Tilladelse til ved Opførelsen af en 1 Etages Beboelsesbygning paa Grundene Matr.Nr. 254 Emdrup og 492 Utterslev, ny Vej, at maatte:

- 1) undlade at anbringe Brandgavl i Grænselinien mellem de to Grunde, i det disse ikke vil kunne sammenlægges, da de ligger i to forskellige Kvarterer,
- 2) indrette Vaskerum med Ildsted i Kælderen, der faar 2 m indvendig Højde, hvoraf 0,80 m over Terrænet, begge Dele saaledes som angivet paa de medfulgte Tegninger.

Ved at forelægge Justitsministeriet denne Sag tillader Bygningskommissionen sig at anbefale Meddelelsen af den i saa Henseende fornødne Dispensation fra §§ 33 og 41^{II} ^{Stk.} i det under 3 December 1898 stadfæstede Bygningsreglement for Brønshøj Sogn paa Vilkaar:

ad1) at de Magistratens Skrivelse af 26 Marts d.A. anførte Betingelser nøje overholdes,

ad2) at der udstedes og tinglases Deklaration om, at der stedse skal være anbragt Metalkappe over Kedlen, at Rummet kun maa benyttes til almindeligt Vaskebrug for Husets Beboere og ingensinde til Vaskerietablisement, og at den ved Dispensationen hjemlede Ret

Justitsministeriets
2de Ekspeditionskontor.

1918 Nr. 3738 1/8 4181

28 AUG 1918

til Ildstedets Anbringelse i Overtrædelsestilfælde skal være forbrudt.

P. K..V.

Philippson

Formand.

Philippson
18927

Hermed 3 Bilag.

1918-3738

28 AUG 1918

Dispensation meddeles som indstillet.

Justitsministeriet, den 27 August 1918.

P. M. V.

E. B.

Philippson

Til Justitsministeriet.

Københavns Bygningskommission.

Meddelt Ansøgeren
29-8-18.

Tilstilles ved hofølgende Bilags Tilbagesen-
delse tjenstlig Bygningsinspektøren for 6' Di-
strikt til Efterretning og videre Bekendtgørelse.
En Genpart til Andrageren samt et Dekla-
rationsudkast vedlægges.

Aabenråds Bygningskommission, d 28 August 1918
J. P. E.
J. L. Larsen
Kont. Ledningsmedlem

1
Larsen

Jrnl 12719
1118

Til Justitsministeriet.

Som Sagfører for Repræsentant Vald. Christensen, Ejeren af Ejendommen Matr. Nr. 254 af Emdrup og Matr. Nr. 492 af Utterslev skal jeg hermed henvende mig til det høje Ministerium i følgende Anledning:

Repræsentant V. Christensens ovennævnte Ejendom er en Parcel udstykket fra de af Interessentskabet Bispebjerg Villaby ejede Arealer Matr. Nr. 124 af Emdrup og Matr. Nr. 379 af Utterslev. Herr Christensen har paa Parcellen opført en Villa, der er beliggende paa Skelgrænsen mellem Emdrup og Utterslev. Efter Københavns Magistrats Ønske er der paa Ejendommen tinglyst Deklaration, hvorved Ejeren forpligter sig og fremtidige Ejere til ikke at adskille de nævnte Matrikulnumre.

I Henhold til anførte Oplysninger tillader jeg mig at andrage det høje Ministerium om at tillade, at Bygningskommissionens Forordning om Brandgavl paa Skelgrænsen frafalder.

København, den 25 Juli 1918.

Med Erbødighed

Emil Petersen
-Hilbert

den 11 April 1918.

Hermed Bilag.

I et med Hr. Bygningsinspektørens Skrivelse af 26' f.M.

- Jr. Nr. U. 2719 - hertil fremsendt Andragende med Bilag anholder
af Utterslev og 254
Architekt Osvald Kuhl om Tilladelse til paa Grundene Matr. Nr. 492

af Emdrup-ny Vej - at maatte opføre den i vedlagte Tegning viste

1 Etages Beboelsesbygning og derved:

- 1) erholde Sagen behandlet af Bygningskommissionen, uanset at Magistratens Bestemmelser endnu ikke foreligger,
- 2) udføre Stueetagens Ydermure samt Gavlene i Tagetagen af $1\frac{1}{2}$ Stens hul Mur,
- 3) give Taget den viste Rejsning med Tagryggen 5,60 m over Tagbjælkelaget,
- 4) indrette Vaskerum med Ildsted i Kælderen, der faar en indre Højde af 2 m, hvoraf 0,80 m over Jordlinie,
- 5) henlægge de viste Jerndragere og Bjælker af de i Beregningen anførte Dimensioner,
- 6) udelade Gaardlatrin, naar der anbringes det i Tagetagen viste W.C.
- 7) udelade Brolægning om Bygningen paa de mod Have vendende Sider,
- 8) afdække Karnappen med Jernbeton.

Saaledes foranlediget skal jeg ved indesluttede Bilags Tilbagesendelse paa Kommissionens og egne Vegne til Efterretning og senere videre Bekendtgørelse tjenstlig meddele:

ad 1) Indrømmes, dog at endelig Approbation ikke kan meddeles og Svaret ikke kommunikeres Andrageren, forinden Magistratens Bestemmelser foreligger.

ad 2) Indrømmes paa Betingelse, at der gives højst 47 cm Afstand mellem Binderkolonnerne, samt at Vindues-og Dørlysningerne overalt fuldt udmures i mindst 1 Stens Brede.

- ad 3) Indrømmes paa Betingelse, at de stejle Tagflader ved Forankring hindres i at styrte ned i Ildebrandstilfælde.
- ad 4) Herom vil Justitsministeriet blive tilskrevet, naar man har modtaget et Stempelmærke til Takst 1 Kr.
- ad 5) Indrømmes paa Betingelse, at Jernbjælkerne forstærkes som af Hr. Bygningsinspektøren henstillet og iøvrigt henvises til Besvarelsen ad Post 8. Dragerne maa varmeisoleres i Henhold til Bygningskommissionens Bestemmelser af 13/7 1914.
- ad 6) For saa vidt Etageklosetterne godkendes af Hr. Bygningsinspektøren eller eventuelt af Sundhedskommissionen, kan den ansøgte Fritagelse for Anbringelse af Gaardlatrin indrømmes paa Betingelse, at den herfra vedlagte Deklaration udfyldes og tinglases.
- ad 7) Indrømmes paa Betingelse, at Vandet bortledes gennem underjordisk Afløb paa en Måde, der godkendes af Stadsbygmesteren.
- ad 8) Indrømmes med forsvarlig Udførelse paa Betingelse, at den 10 cm tykke Jernbetonplade armeres med 10 \emptyset 7 m/m pr. m. som Bærejern og 4 \emptyset 5 m/m pr. m. som Fordelingsjern, at der anvendes Beton med Brudstyrke mindst 200 kg/cm² bestemt ved Prøvebjælker, samt at der træffes forsvarlig Foranstaltning til Forhindring af Vands Indtrængen i Bygningens Murværk fra Altangulvet.
- Det bemærkes, at Jernbetonkonstruktionerne, der bærer Altanpladen, maa beregnes for en total Belastning fra denne af 700 kg/m².

P. K. og egne Vegne.

Axel Müller

kst. Stadsbygmester.

[Signature]

Til

Bygningsinspektøren for 6' Distrikt.

KØBENHAVNS MAGISTRAT,

4de Afdeling.

København, den 26. Marts 1918.

Hermed 3 Bilag.

J. 3. *J. M. 2719*
Skrivelser m. m., denne Sag ved-
rørende, bedes betegnede med
4' Afdl. J. №
B 214/1918

Bygningskommissionen.

I Henhold til § 16 i Bygningsreglement for Brønshøj Sogn jfr. Indlemmelseslov af 3 April 1900 § 7, erklæres herved, at der, naar nedenstaaende Bestemmelser iagttages, iøvrigt ikke af Hensyn til de i nævnte § omhandlede Punkter haves noget at erindre imod, at det i vedlagte Skrivelse af 21 Februar 1918 med tilhørende Tegninger angivne Byggeforetagende udføres paa Grunden Matr.Nr. 254 Emdrup og 492 Utterslev, en projekteret Vej over Matr.Nr. 124 Emdrup og 379 Utterslev.

Da den projekterede Bygning agtes opført tværs over Skellet imellem Grundene, som af Hensyn til, at de er beliggende i 2 forskellige Ejerlav ikke kan sammenlægges, maa der udstedes og paa Grundenes Folio i Pantebogen uden præjudicerende Retsanmærkning tinglases en Deklaration efter et af Magistraten affattet Udkast om, at Grundene ingensinde maa skilles ad, saa længe den nu projekterede Bebyggelse eksisterer, men saa længe skal udgøre en samlet Ejendom.

Bygningsattest maa ikke udstedes, forinden Magistraten har modtaget den nævnte Deklaration i behørig tinglæst Stand.

De Grundene paahvilende Servituter maa iagttages, jfr. Magistratens Skrivelse af 1 Marts 1917 til Bygningskommissionen med Skrivelse til Justitsministeriet angaaende Dispensation med Hensyn til Vejanlæg paa Matr. Nr. 124 Emdrup og Justitsministeriets Skrivelse af 4 April s.A.

Bygningsattest maa ikke udstedes, forinden det ved Attest fra Direktøren for Vej-og Kloakanlægene er godtgjort, at der er anlagt Vej fra offentlig Vej indtil forbi Grunden efter den godkendte Plan.

Angaaende Ordning af Vandafledningen maa Plan in duplo indsendes til Vej-og Kloakanlæggenes Approbation, hvorhos Arbejdet ikke maa paa-

B.K. 753 '18

begyndes, forinden Approbationen er erhvervet.

I Forbindelse med Foranstaaende skal man dog bemærke, at det ikke ved nærværende Byggetilladelse eller ved en eventuel hos Direktøren for Vej-og Kloakanlagene indhentet Approbation af et Vandafledningsprojekt for Ejendommen er udelukket, at der fra Autoriteter eller Private vil kunne fremkomme Indsigelse mod den Maade, paa hvilket Afløbet i det hele taget foregaar.

Denne Byggetilladelse er kun gældende i et Aar fra Dato.

Bygningskommissionens Tilladelse bliver forøvrigt at indhente.

P. B. V.

V. Müller

*Strøypall
Exp. K.*

6 Bygningsinspektoras!

Undersøges anviser hermed af Bygningsinspektoras om Tilladelse til at opføre en Tilla paa Døppebjerg Bakke. Matr. N: 124 af Emma's Aarver, Grund N: 110, efter anvedfølgende Tegning.

Det bemærkes, at Anvisningen indsendt til Højesterets og Mødelig, og kan sig hvide Fagene behandles samvittig med dem.

Jeg tillader mig samvittig, at anviser af Bygningsinspektoras om følgende Anvisninger:

- I.
- II.
- III.
- IV.

- Tilladelse til at installere W.C. i Leas for Perstrade.
- Tilladelse til at opføre Mørelig paa 1/2 Leas hvid Sten med faste Stender.
- Forsøge for Droling og o. omkring tegningerne.
- Tilladelse til at anbringe Tasterne i Halden af paa Tegningen, anviser Leas. Mørelig fra Underkants af Djalke til ferdig guld = 2 m.

De viste Mørelig over Kamappu i Trækjælkelayr her følger:

$$\begin{aligned}
 2.99 \text{ m}^2 \text{ à } 150 \text{ kg. pr. m}^2 &= 599 \text{ kg.} \\
 1.02 \text{ m}^2 \text{ à } 450 \text{ kg. pr. m}^2 &= 611 \text{ kg.} \\
 \text{Totalt} &= 1210 \text{ kg.}
 \end{aligned}$$

Mørelig over Kamappu i Halden bjælkelayr her følger:

$$2.99 \text{ m}^2 \text{ à } 150 \text{ kg. pr. m}^2 = 599 \text{ kg.}$$

Mørelig over Tindær i Kamappu her følger:

$$2.94 \text{ m}^2 \text{ à } 450 \text{ kg. pr. m}^2 = 1351 \text{ kg.}$$

København den 5-1918
Oscar Schmidt,
Arkitekt.

LAURITS HEINE, OVERRETSSAGFØRER.
EMIL PETERSEN, OVERRETSSAGFØRER.

KJØBENHAVN B., D.
RAADHUSSTRÆDE 3.
TELEFONER 3949 OG 3969.
KONTORTID 9-3¹/₂.

191

F u l d m a g t .

Undertegnede Overretssagfører Laurits Heine, Emil Petersen og A. Gjedde Olsen befuldmægtiger herved Herr Arkitekt I. Meulengracht til paa vore Vegne at forhandle med Bygningsautoriteterne om de os tilhørende Ejendomme beroende paa Matr. Nr. 252 og 253 af Emdrup, Nr. 493 af Utterslev samt Parcellerne Nr. 96, 97, 98 og 99 af Bispebjerg Villaby, hvilke Parceller endnu ikke er matrikulerede som udstykkede fra Matr. Nr. 124 af Emdrup.

K j ø b e n h a v n , den 31'December.1918.

Laurits Heine A. Gjedde Olsen
Emil Petersen

OSWALD KÜHL · ARKITEKT · BYGMESTER

SPECIALITET: JERNBETONARBEJDER
DAMPSKORSTENE - BAGEROVNE
TEGNINGER OG OVERSLAG



OMFORMANDRINGER AF GAMLE EJENDOMME
MØBEL- OG BYGNINGSTEGNER
REPARATIONER UDFØRES

KONTOR: NORGESGADE 2
TELEFON: SUNDBY 2363

PRIVAT: ESROMGADE 1
TELEFON: TAGA 1553y

København, d. 22 - 3 - 191

Til Bygningsinspektoral!

Tagen paa Dragene i Ejendommen
Mat. N. 492 af Marselisvej N. 254 af Ejendommen
Dragene i Kammapaasningerne i Toldæren
fuldiggende: 2.1

$$2.1 \times 2.5 \times 350 = 1828$$

2 Sp. N. P. N. 15

Dragene over Kammapaasningerne i Toldæren.
fuldiggende: 2.1

$$2.1 \times 2.5 \times 400 = 2100$$

2 Sp. N. P. N. 15

Dragene over Tindæren i Kammapaasningerne
fuldiggende: 1.9

$$1.9 \times 1.4 \times 0.24 \times 1600 = 1024 + Byulshul 500kg$$

Dragene over Tindæren i Kammapaasningerne.
fuldiggende: 2.1

$$2.1 \times 1.9 \times 0.35 \times 1600 = 2240$$

2 Sp. N. P. N. 12

Dragene i Badst. x N. C. foroven.
fuldiggende: 3.6

$$3.6 \times 1 \times 500 = 1800$$

3 Sp. N. P. N. 15

B.K. Ing. $\frac{51}{198}$ 3/4. B.K. 753/18 1/4